

# 桧丸の大黒柱と太梁の見える家



## 構造・完成見学会 26(土) 27(日)

### 体に優しく強い住宅

信頼のできる業者より良質な木材を仕入れ、一棟一棟を専属の大工が昔ながらの木造軸組工法で土台・柱・梁に使用し、筋かいを入れて耐久性・耐震性に優れた構造と、『シックハウス症候群』の原因とされている合板、接着材等の建材に含まれる有害物質(ホルムアルデヒド・クロルピリホス等)を極力排除した建材を使用し、体に優しい健康住宅をモットーに新築・リフォーム・改装等の工事を進めております。

**建ててからも安心！！**  
住宅瑕疵担保責任保険  
(第三者機関の検査・保証)

(財)住宅保証機構

(財)住宅保証機構の『まもりすまい保険』に業者登録しています。

家は何十年も住んでいくもの、引渡し後も相談される存在でいたい・・・地元で昭和12年創業



# 関根住宅建設株式会社

TEL 048-596-0160

関根住宅  検索  
ホームページもご覧ください



〒365-0051 鴻巣市宮前 164-1 FAX 048-596-6702 URL <http://www.sekine-house.co.jp> MAIL [hinoki@sekine-house.co.jp](mailto:hinoki@sekine-house.co.jp)

●宅建業許可/埼玉県知事免許(9)8272号 ●建設業許可/埼玉県知事(般-21)第18451号 ●建築士事務所登録/埼玉県知事(8)第931号 ●指定下水道排水設備工事店/鴻巣市第3号

広告有効期限 2012.03.31

# 構造・完成見学会開催！！

## 26(土)27(日)10:00~17:00

見学はいつでもできます。お気軽にお立ち寄りください。

### 構造見学現場

所在地：鴻巣市栄町  
 建物面積：169.47㎡(51.26坪)  
 土台・・・桧4寸角  
 柱・・・桧4寸角  
 大黒柱・・・桧8寸角  
 梁・・・米松、化粧赤松丸太  
 屋根・・・三州平板瓦  
 外壁・・・サイディング

### ダブル発電

#### 太陽光発電システム

太陽の光を電気に変換する。

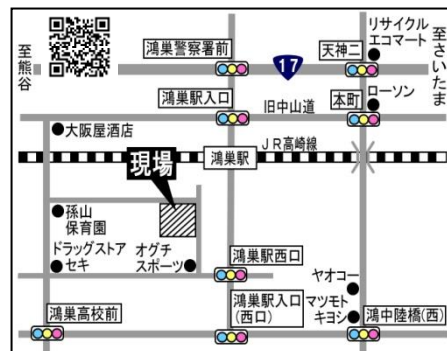
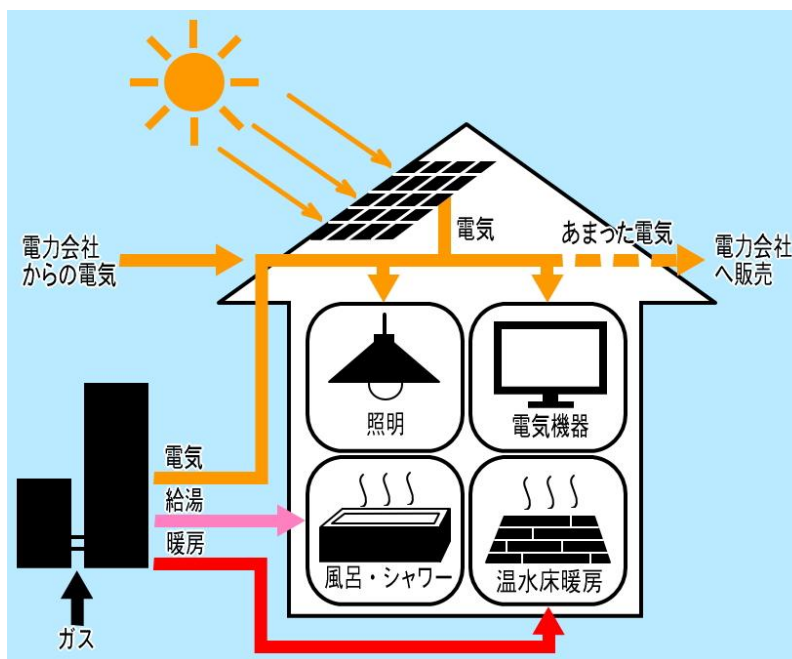
×

#### ガス発電・給湯暖房システム

ガスで発電し、その時に出る熱で給湯や暖房を行う。

昼は太陽光で電気を、  
 夜はガスで電気とお湯を、効率よくつくる。  
 あまった電気は、電力会社に売る。

### 制震工法+ダブル発電



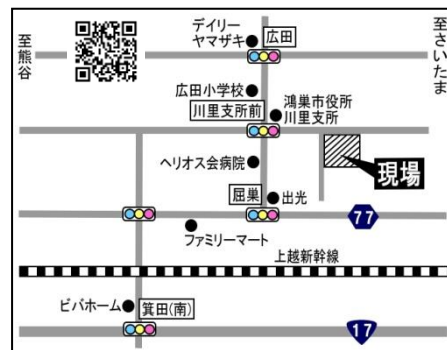
TOKYO GAS

### 完成見学現場

所在地：鴻巣市広田  
 建物面積：119.23㎡(36.06坪)  
 土台・・・桧4寸角  
 柱・・・桧4寸角(一部3寸5分)  
 大黒柱・・・桧8寸角  
 梁・・・米松、化粧赤松丸太  
 屋根・・・三州平板瓦  
 外壁・・・サイディング

### オール電化

吉野産 桧  
 信州安曇野産 赤松丸太



### 売地販売

#### ■土地価格 930万円

所在地：鴻巣市宮前  
 交通：JR高崎線北鴻巣駅徒歩23分  
 土地面積：165.29㎡(50.00坪)  
 地目：宅地  
 用途地域：第1種中高層住居専用地域  
 設備：東京電力、公営下水、本下水  
 建ぺい率、容積率：60%、150%  
 引渡：即可  
 現況：更地

南角地日当り良好  
 南側4m道路



#### ■土地価格 518万円～

所在地：鴻巣市宮前  
 交通：JR高崎線北鴻巣駅徒歩23分  
 土地面積：202.02㎡(61.11坪)～/3区画  
 地目：雑種地  
 用途地域：市街化調整区域 ※取得条件あり  
 (第1種中高層住居専用地域に準用)  
 建ぺい率、容積率：60%、150%  
 設備：東京電力  
 引渡：即可  
 現況：更地

広々61坪～  
 生活便利地  
 日当り良好



#### ※市街化調整区域取得条件

- ①鴻巣市内の市街化調整区域に、20年以上住んでいる親族(親族6親等、姻族3親等以内)がいる方
- ②自宅を所有していない方

#### ■土地価格 950万円～

所在地：鴻巣市箕田  
 交通：JR高崎線北鴻巣駅徒歩9分  
 土地面積：208.63㎡(63.11坪)～/2区画  
 地目：雑種地  
 用途地域：市街化調整区域 ※取得条件あり  
 (第1種中高層住居専用地域に準用)  
 建ぺい率、容積率：60%、200%  
 設備：東京電力  
 引渡：即可  
 現況：更地

広々63坪～  
 駅近便利地  
 日当り良好



●工事中は、当社所有の仮住まい・荷物保管所を無料にてご利用いただけます。